

souhaite de belles fêtes de fin d'année ainsi qu'un bon départ pour 2024



S fastspace

Une année riche en événements touche à sa fin. Nous avons pu franchir des étapes, petites et grandes, et continuer à développer notre portefeuille - merci beaucoup pour votre collaboration.

D'autres projets passionnants sont également prévus pour l'année à venir. Ce résumé vous donne un aperçu de nos activités.

Nous vous souhaitons de joyeuses fêtes ainsi qu'un bon début d'année !

Lars Egger
Président de la direction

Christian Froelicher
Membre de la direction

Rétrospective 2023



Début de la troisième étape de construction VISAVIE

Après le coup de pioche initial qui a marqué le début des travaux en juin 2023, la première pierre de la troisième et dernière étape de construction du quartier VISAVIE a été posée le 17 octobre 2023. Cet événement a été célébré en présence de représentant·e·s de la ville de Bienne, des architectes et de la locataire principale, la Fondation Dessaules.

Les travaux de construction ont bien progressé au cours du semestre dernier. L'excavation est terminée, et le maître d'œuvre a pris ses fonctions.

Nouvelles du 17.10.2023



Fin de l'étape rénovation à Zuchwil

Cet automne, nous avons pu clôturer la première étape du projet de rénovation sis Amselweg 43 / Lerchenweg 26, avec la remise des clés à l'Amselweg 43. 38 appartements (de 1 à 4,5 pièces) ont été rénovés en l'espace de 14 mois et accueillent désormais de nouveaux ainsi que d'anciens locataires des deux immeubles.

La deuxième étape des travaux de rénovation (Lerchenweg 26) a immédiatement suivi. Leur achèvement est prévu pour le printemps 2025.

En savoir plus



Location de locaux commerciaux couronnée de succès à Bienne

Deux entreprises innovantes font partie de nos nouveaux locataires depuis cet été. Pepperl + Fuchs AG et Murrelektronik AG apportent une valeur ajoutée importante à notre immeuble Cube116.

[En savoir plus](#)



Acquisition de Kofmehl AG

Nous avons repris Kofmehl AG en septembre. En conséquence, une maison médicale sise à Subingen, un immeuble d'habitation sis à Oensingen et une parcelle de terrain de construction à usage résidentiel sise à Subingen ont complété notre portefeuille.

[Nouvelles du 14.09.2023](#)



Remplacement du système de chauffage – raccordement au réseau de chauffage à distance du quartier Unterfeld

Depuis la période actuelle de chauffage, les 93 appartements du quartier Unterfeld à Zuchwil sont alimentés en chaleur et en eau chaude via l'air chaud dégagé par la société KEBAG. Il en résulte une économie de 72 000 litres de mazout et, corrélativement, de 190 tonnes de CO₂ par an.

[Article Savoir Vivre](#)



Réalisation d'une nouvelle construction visionnaire à Berthoud

Les surfaces commerciales et résidentielles de la nouvelle construction située sur le site Aebi à Berthoud ont été remises aux locataires début novembre. Outre d'importants prestataires du secteur de la santé tels que le cabinet médical Stadtbach, le cabinet de psychiatrie gériatrique de l'hôpital Emmental ainsi que la Clinique Delc, 12 petits appartements ont été construits à proximité directe de la gare de Berthoud, un emplacement idéal pour les pendulaires.

[En savoir plus](#)



Nouvelle vie dans la gare de Soleure Sud

Cette année, nous avons accompagné le développement de deux surfaces commerciales dans la gare de Soleure Sud. La nouvelle boutique de mise en forme «Re4mer» et le snack-bar existant «Momo» ont emménagé dans les nouveaux locaux.

Veuillez cliquer sur le bouton ci-dessous pour obtenir des informations sur le projet et les surfaces disponibles.

[Projet «Gare de Soleure Sud»](#)

Perspective 2024



Projet Hasenmatt – Granges

Une étape importante du projet de construction Hasenmatt est sur le point d'être franchie. Nous nous réjouissons de démarrer la nouvelle construction de 41 appartements au total au printemps 2024.

[En savoir plus](#)

IMMO²⁴

The Swiss Property Fair

17. – 18.01.2024

Zurich

Venez nous rendre visite sur notre stand

Avez-vous réservé votre entrée pour «The Swiss Property Fair» des 17 et 18 janvier 2024? Nous nous réjouissons de votre visite à notre stand. Veuillez commander maintenant votre billet d'entrée visiteur·se via le bouton ci-après.

[Billets d'entrée visiteur·se](#)