



14. August 2020

Espace Real Estate: Unterstützung für Mieter in der Corona-Krise

In der Phase des Lockdowns hat Espace Real Estate Gewerbemietern Mietzinsstundungen und -Erlöse gewährt. Dem Altkleidersammler Tell-Tex stellt die Gesellschaft Lagerflächen bis Ende Jahr kostenlos zur Verfügung.



Espace Real Estate gewährt wegen der Corona-Krise Mietzinsstundungen und -erlasse (Bild: stockasso – depositphotos)

Die Corona-Krise macht auch den grossen schweizerischen Altkleider-Sammlern gehörig zu schaffen. Mit dem Lockdown, mit Homeoffice und Kurzarbeit hatte die Bevölkerung plötzlich viel Zeit, vom Keller bis in den Estrich alles auszumisten.

«Die Covid-19-Krise hat die Altkleiderbranche völlig ‚auf den Kopf gestellt‘», sagt Roland Tegtmeier von der Firma Tell-Tex in Safenwil, die zusammen mit Texaid den Schweizer Markt für Altkleider dominiert. Innerhalb von zwei Monaten wurden in der Schweiz 3.000 Tonnen mehr als üblich eingesammelt. Das Sammelsystem steht bei solchen Mengen kurz vor dem Kollaps.

Espace Real Estate, die Eigentümer der Büro- und Gewerbeliegenschaft, in der Tell-Tex seit vielen Jahren eingemietet ist, hat schnell auf die neue Situation reagiert. Lars Egger, CEO des in Solothurn ansässigen Immobilienunternehmens: «Wir haben an der Nordstrasse in Luterbach Tell-Tex Lagerflächen bis Ende Jahr kostenlos zur Verfügung gestellt. Eine aktive Unterstützung unserer Mieter in Ausnahmesituationen wie der Corona-Krise ist für uns selbstverständlich.»

Darüber hinaus hat Espace Real Estate während der Phase des Lockdowns Mieter unterstützt, die direkt davon



betroffen waren, da sie keine Kunden mehr bedienen konnten. Das Unternehmen gewährte Mietzinsstundungen und -erlässe für Dienstleistungsunternehmen wie Coiffeure und Fitnesscenter, aber auch Eventunternehmen und Gastronomie. «Als sich der Lockdown abzeichnete, sind wir auf unsere Mieter zugegangen und haben ihnen unkompliziert und unbürokratisch Hilfe zugesichert», so Lars Egger. (bw)