

**Christoph M. Müller**

Warteck Invest AG
Espace Real Estate
Holding AG

(jz) Für die Warteck Invest und ihren VR-Präsidenten war 2015 ein sehr erfolgreiches Geschäftsjahr: Der Gewinn inklusive Neubewertungen erreichte mit 14,6 Millionen Franken einen neuen Bestwert. Die Kapitalerhöhung im Umfang von netto 75 Millionen Franken vom vergangenen Herbst verlief ausgesprochen erfolgreich und schafft Spielraum, das Portfolio weiter zu entwickeln. Warteck Invest, an der Müllers Familie mit mehr als 30 Prozent beteiligt ist, gehört damit zu den langfristigen, ertragsstarken Investitionen in diesem Segment. Von höherem Gewinn und einer Aufwertung des Portfolios konnte auch die Espace Real Estate Holding be-

richten, wo Müller ebenfalls als VR-Präsident amtiert. Espace führte im April 2016 eine erfolgreiche Kapitalerhöhung im Umfang von brutto 25 Millionen Franken durch. In Sachen Akquisitionen hat Müller seine Prinzipien, denen er treu bleibt: «Obwohl reichlich Geld für Immobilieninvestitionen verfügbar ist, agieren wir bei Investitionen sehr vorsichtig.» Seine Ausbildung schloss er als Dr. iur. an der Uni Zürich ab. Früher war er u. a. Rechtskonsulent der Citibank (New York), heute hat er Einsitz in verschiedenen Gremien bei der deutschen Vaillant Group.

www.warteck-invest.ch

www.espacereal.ch